

## Инновационный Парк Вайкато Новая Зеландия

### Beef SolutionZ

#### Решение Вопросов Мясного Животноводства в Мире



Ангус, отобранный для систем пастбищного хозяйства, максимального веса достигает до начала второго зимнего периода

**Создание высокопродуктивного и стабильного крупного производства и переработки говядины с использованием лучших мировых навыков и технологий из Новой Зеландии**



Брангус, отобранный для систем пастбищного хозяйства в тропическом климате

## Инновационный Парк Вайкато Новая Зеландия

### Beef SolutionNZ

#### Решение вопросов мясной индустрии в мире

##### Почему назрела такая необходимость?

- Продовольственная Безопасность стала стратегическим вопросом для многих наций
- Говядина является важным источником белка в развитых странах, её потребление быстро увеличивается в развивающихся странах
- Важным стратегическим вопросом для переработчиков говядины является рыночный спрос на качественную продукцию
- Мясным фермерам необходимо обеспечивать соответствующий уровень качества и количества продукции
- Баланс хозяйственной системы должен поддерживаться доступными природными ресурсами, включая воду
- Производство говядины должно располагаться в стратегических географических зонах с целью минимизации климатических, политических и коммерческих рисков
- Производство говядины должно быть низкочастотным для обеспечения долгосрочной экономической конкурентоспособности
- Масштабы хозяйств должны позволять дальнейшее развитие
- Необходима опытная организация с хорошей репутацией для предоставления услуг по разработке, внедрению и эксплуатации Мясной системы в соответствующей стране

##### Наши Услуги

Новая Зеландия является всемирно признанным лидером низкочастотных хозяйственных систем пастбищной модели с общим контролем качества и безопасности говядины и мясных продуктов. Совместно с группой профессиональных поставщиков сельскохозяйственных услуг, Инновационный Парк Вайкато предлагает поддержку в освоении недорогих технологий и систем крупномасштабных фермерских хозяйств во всём мире. Мы предлагаем решения вопросов комплексного проектирования масштабных сельскохозяйственных территорий, ввода в эксплуатацию оборудования, внедрения и поддержки существующих систем управления фермами для крупных корпоративных и государственных хозяйств и институтов, а также переработчиков говядины и супермаркетов, вертикально интегрированных в систему и заинтересованных в обеспечении непрерывных поставок.

Услуги предоставляются коммерческим объединением новозеландских компаний (Beef SolutionNZ) и заключаются в поддержке крупных предприятий - создании «под ключ» и сопровождении «лучших в своём классе» мясных ферм. Мясное производство как побочный продукт молочной индустрии является немаловажным дополнением к любому проекту. Также возможно создание отдельного мясного коммерческого проекта.

Данное объединение и компании, которые в него входят, имеют большой опыт работы на международном рынке. В настоящий момент под руководством объединения созданы и успешно развиваются хозяйства в Новой Зеландии, Уругвае, Австралии и Аргентине.

### **Наш Подход**

Команда новозеландских экспертов мясной индустрии Beef SolutionNZ совместно с Клиентом разрабатывает, развивает и внедряет коммерческую модель, приемлемую для совладельцев, включая контракты на обслуживание проектов с целью создания успешного бизнеса и передачи технологических навыков.

Формируется и адаптируется к местным условиям общий подход к ведению бизнеса, используя современные мировые достижения и научно доказанные методологии.

Оговаривается бонус в случае перевыполнения плана как стимул для достижения оптимальных результатов обеими сторонами.

Определяется наилучшее географическое местоположение для проекта.

Поддерживаются тесные связи с государственными органами в рамках социальной ответственности проектов подобного масштаба.

Работа начинается с изучения **Текущей Ситуации (Current State)** для того, чтобы определить основные активы, системы и продукты предлагаемых с.х. инвестиций.

В ходе визита проводится предварительная работа, совместно с Клиентом посредством дистанционных консультаций эксперты в Новой Зеландии разрабатывают рамки проекта, готовят документацию. Цель данного этапа определить **Желаемый Результат (Future State)**, план обсуждается с Клиентом и корректируется при необходимости.

Далее следует этап **Проверки (Due Diligence)**, который включает в себя поездку группы Клиента в Новую Зеландию с целью ознакомления на месте с компаниями и системами партнёра, проверку компетенции, возможностей и способностей объединения новозеландских компаний. В ходе поездки также обсуждается этап «Желаемого Результата», выслушиваются мнения по предварительной работе и вносятся корректировки.

Следующий этап **Основной Разработки и Мобилизации** необходимых сил и ресурсов (**Concept Design and Mobilisation**) наступает после того, как Желаемый Результат утверждён Клиентом. Здесь также важно согласование и использование итогов этапов Желаемый Результат и Проверка.

После в течение полугода ведётся детальная разработка проекта хозяйства и плана с целью начала строительства всего комплекса.

### **Временные рамки**

**Этап Текущая Ситуация** должен быть завершён в течение 6 недель с момента подписания Договора

**Этап Желаемый Результат** должен быть завершён в течение 4 следующих недель

**Этап Проверка** должен быть завершён в течение 4 следующих недель

**Этап Основная Разработка и Мобилизация** должен быть завершён в течение 3 месяцев после согласования Желаемого Результата

**Этап Реализация Проекта** в основном занимает несколько лет

### **Преимущества сотрудничества**

Земля начинает активно использоваться и приносить прибыль владельцу с помощью знаний, навыков и технологий объединения новозеландских компаний Beef SolutionNZ. Бизнес практика показывает, что такие мясные проекты приносят минимум 20% прибыли в развивающихся странах.

Благодаря усилиям группы компаний Beef SolutionNZ, каждый год в Новой Зеландии производительность ферм растёт на примерно 2.5%. Наши Клиенты имеют возможность улучшать свои проекты за счёт доступа к самым современным достижениям науки и техники лучших учёных и разработчиков.

Кроме того, минимизация рисков для Инвестора достигается путём применения опыта, полученного в рамках развивающихся проектов в Китае, Южной Африке, Европе и Уругвае.

### **Фермерское Хозяйство Модели Beef SolutionNZ**

#### **ЦЕЛЬ**

- Определить лучшую коммерческую модель для мясной фермы
- Вся говядина должна соответствовать международным стандартам качества
- Издержки на производство говядины должны быть самыми низкими в стране
- Хозяйство должно быть основано на долгосрочном использовании природных ресурсов
- Работники хозяйства должны получить необходимые знания и развить навыки

Данная новозеландская модель основана на последних достижениях Новой Зеландии, адаптированных к местным условиям. Основной рацион состоит из пастбищных трав и дополнительных компонентов, таких как силос из злаковых культур, кукурузный силос и других местных кормовых растений. Доступны лучшие методики Новой Зеландии с целью оптимизации расходов на содержание скота.

Прекрасный климат для выращивания трав, лучшие достижения генетики растений и животных, ограждения «электронные пастухи», опытные и образованные фермеры, ориентированная на экспорт экономика Новой Зеландии – всё это способствует развитию современных технологий и систем пастбищного хозяйства. Высокая стоимость земли и труда, конкуренция на мировом рынке, частые барьеры в виде тарифов на экспорт стимулируют поиск экономически эффективных подходов к сельскому хозяйству, уникальных во всём мире.

Объединение новозеландских компаний Beef SolutioNZ предлагает самые лучшие современные системы и технологии, которые поддерживает весь аграрный сектор Новой Зеландии.

С целью минимизации расходов возможно строительство недорогих строений для содержания скота в сложных климатических условиях с самым необходимым техническим парком.

Размеры проекта могут варьироваться от 5000 до 160 000 голов с возможностью расширения производства в будущем.

В сложных географических и климатических условиях создаются альтернативные системы, изучается возможность полу-пастбищных моделей, моделей постоянного содержания скота в помещениях, индустриального типа кормления зерном. По результатам создаётся смешанная модель, которая наилучшим образом подходит Клиенту и может быть полностью выполнена командой Beef SolutioNZ.

#### **Разработка полного цикла**

Объединение новозеландских компаний Beef SolutioNZ разработает и построит полный цикл фермерского хозяйства, включая нижеуказанные элементы, а также дополнительные при необходимости:

- Лучшая генетика племенного скота мясных пород
- Продуктивность пастбищ и кормовой базы на полях
- Система управления молодняком мясного или молочного скота
- Сезонное осеменение и отёл с учётом климатических и экономических условий
- Фермерские системы с целью увеличения продуктивности земель
- Системы TechnoGrazing™ по возможности
- Системы управления хозяйствами Gallagher, включая ограждения «электронный пастух»
- Специальный рацион мясных пород с целью увеличения производительности мяса высокого качества
- Оперативный контроль животных
- Мясопереработка и контроль выхода продукции
- Экономия электроэнергии и её выработка
- Модель бойни Greenlea для экономически эффективной переработки
- Модель снижения затрат Wallace Rendering
- Мониторинг цепочки поставок
- Система упаковки
- Маркетинг и реклама продукции на рынке как недорогого, безопасного мяса от скота «свободного выпаса», происхождение которого можно легко проследить

#### **Модель крупной фермы**

**Потенциальный выход продукта:** 30 000 тонн переработанной говядины ежегодно от 120 000 животных

Производительность до 500 кг говядины на гектар при пастбищном хозяйстве без подсевов и удобрений

### Проект крупного размера

Крупный Сервисный Центр, поддерживающий функционирование более 30 000га и до 160 000 голов.

Включает:

- Бойню на 400 голов в день
- Центр ремонта оборудования и сервисные сооружения, включая для содержания скота
- Центр ветеринарных услуг
- Лаборатории для проверок
  - Здоровья животных
  - Состояния почвы
  - Качества посевов
  - Контроль качества продукции и т.д.
- Центр сбора информации (считывание с электронных бирок, чипов, электронной системы надоев и т.д.)
- Центр растениеводства, занимающийся посевом кормов и управлением большой группы ферм
- Склад для хранения удобрений
- Смешение кормов
- Центр подготовки персонала
- Школа
- Медицинский Центр
- Магазины

Переработка на месте или поблизости.

Может включать молочный завод.

По возможности использование отходов производства для получения

### Проект среднего размера

Связан или входит в крупный проект молочной фермы

**Потенциальный выход продукта:** 5 000 тонн переработанной говядины ежегодно от 20 000 животных

Производительность до 500 кг говядины на гектар при пастбищном хозяйстве без подсевок и удобрений

Средний Сервисный Центр, поддерживающий функционирование около 6 000га .

Включает:

- Небольшую бойню на 60 голов в день
- Центр ремонта оборудования и сервисные сооружения, включая для содержания скота
- Центр ветеринарных услуг
- Лаборатории для проверок
  - Здоровья животных
  - Состояния почвы
  - Качества посевов
  - Контроль качества продукции и т.д.
- Центр сбора информации (считывание с электронных бирок, чипов, электронной системы надоев и т.д.)
- Центр растениеводства, занимающийся посевом кормов и управлением небольшой группы ферм
- Склад для хранения удобрений
- Смешение кормов

- Центр подготовки персонала
- Переработка на месте  
По возможности использование отходов производства для получения электроэнергии

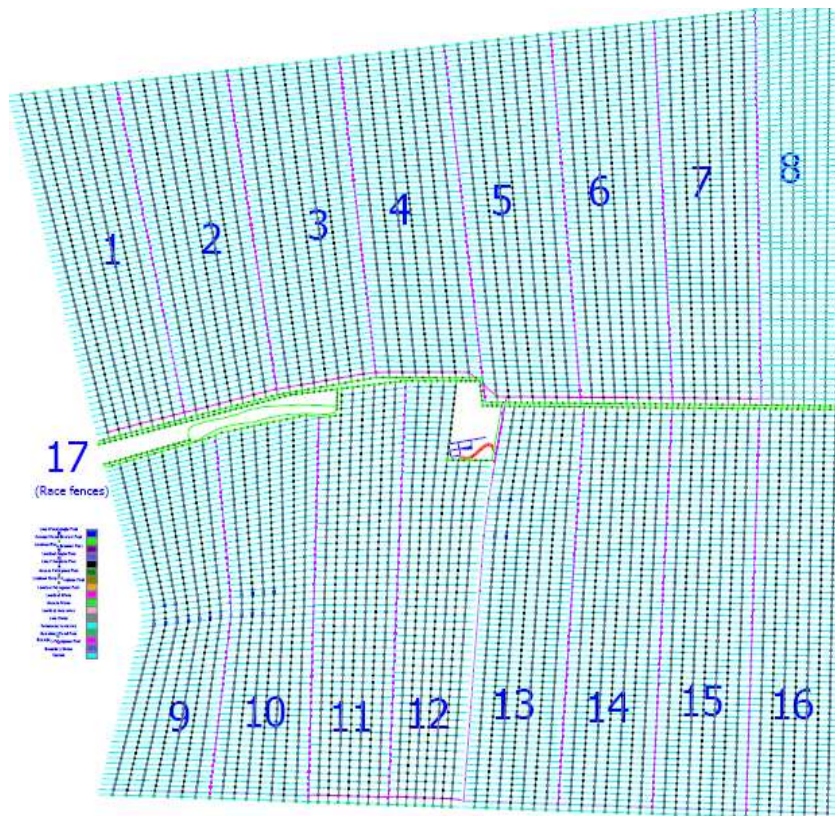
### Компоненты Фермы



Системы управления пастбищными хозяйствами KIWITECH INTERNATIONAL

### Данные

- 400 голов перерабатываются каждый день
- 300 производственных дней в году
- 120 000 голов перерабатывается в год
- Оптимальный вес для переработки достигается через 20 месяцев
- В среднем >250кг Каркасный вес на голову
- Ежегодный выход >30 000 тонн мясных продуктов
- Обработка шкур и побочных продуктов



KIWITECH INTERNATIONAL УРУГВАЙ Ферма на 2500 голов

Специальные программы для разработки схемы функционального размещения объектов для каждой фермы



Ферма Landcorp, порода Ангус, Рангипута, Северный Остров, Новая Зеландия



Пример сооружений HerdHomes

Различные виды сооружений для содержания скота в зависимости от климатических условий



Подходящая отборная генетика племенного скота для соответствующих условий различных регионов



Наши Брангусы в Аргентине, отобранные для тропического и субтропического климата

**Компоненты ПодЦентра**  
**Спецификации**

Хранилища для кормовой базы, включая грубые корма, силос и другие элементы рациона, сооружения для молодняка, офисы администрации и жильё для работников фермы.



Концепт  
посёлка для  
сотрудников  
фермерского  
хозяйства и  
их семей



Загрузчики для  
хранения  
кормовой базы,  
включая  
дополнительные  
элементы  
рациона



Сооружения для хранения кормовой базы и подкорма



Система рулонов для хранения и использования заготовок

### Компоненты Основного Центра



Основное помещение для хранения запчастей и ремонта оборудования, лабораторий, ветеринарных услуг, администрации, подготовки персонала



Склад для хранения удобрений и кормовой базы насыпью

Все компоненты планировки крупной инфраструктуры, включая помещения для переработки, для подготовки персонала, медицинского обслуживания, проживания, административные офисы, склады, центральное депо для хранения и ремонта оборудования



Соответствующие технологии мясопереработки, включая дистанционный мониторинг оборудования с целью обеспечения системы эффективного управления

**Мясоперерабатывающий комбинат Greenlea, Гамильтон, Новая Зеландия**

## Кто мы?

Инновационный Парк Вайкато (Waikato Innovation Park) является Технологическим Бизнес Парком, или Центром, который занимается поддержкой разработок в области аграрного хозяйства и биотехнологий (АгБио). Мы находимся в городе Гамильтон, район Вайкато, центр молочной индустрии Новой Зеландии.

В настоящее время в нашем Парке расположено более 49 компаний. Рядом с нами находятся Государственный научно-исследовательский сельскохозяйственный Центр Новой Зеландии AgResearch, Университет Вайкато и Новозеландский научно-исследовательский центр молочной индустрии DairyNZ.

Мы являемся Центром для целого ряда компаний, занимающихся аграрным хозяйством и биотехнологиями и иногда конкурирующих друг с другом, но всегда готовыми к совместной работе для успешных результатов на международной арене.

Роль Инновационного Парка Вайкато как Центра состоит в том, чтобы:

- Наладить сотрудничество с крупными фермерами и корпорациями, а также фондами с целью предоставления им лучших поставщиков технологий и услуг в соответствии с их требованиями
- Способствовать совместной работе между новозеландскими компаниями в области аграрного хозяйства и биотехнологий
- Играть ведущую роль в выводе сельскохозяйственных услуг и технологий Новой Зеландии на международный уровень.



### Чем мы занимаемся?

В работе мы успешно используем следующие методы:

- Сотрудничество с ведущими государственными и международными компаниями с целью достижения масштаба, требуемого для роста экспорта
- Ведущая роль в структурировании Сектора
- Поддержка новых и инновационных компаний и их развития
- Содействие и участие в совместных проектах, как на государственном, так и на международном уровне

### Контакты:

**Дерек Фэйрвезер (Derek Fairweather):**

Генеральный Директор

[Derek@innovationwaikato.co.nz](mailto:Derek@innovationwaikato.co.nz)

Тел: +64 7 857 0502



**Питер Дэйви (Peter Davey):**

Менеджер по развитию бизнеса

[pdavey@innovationwaikato.co.nz](mailto:pdavey@innovationwaikato.co.nz)

Тел: +64 7 857 0534



**Стюарт Гордон (Stuart Gordon):**

Менеджер по развитию бизнеса

[gordons@innovationwaikato.co.nz](mailto:gordons@innovationwaikato.co.nz)

Тел: + 64 7 857 0504



## Наши Партнёры

Объединение Beef SolutionZ включает следующие компании, их продукты и услуги:

- [Landcorp](#) – государственная корпорация Новой Зеландии и крупнейшее фермерское хозяйство, владеет 360 000 га для развития ферм и фермерских услуг
- [Neil Aitken](#) – новозеландский фермер, владеющий самыми высокопродуктивными хозяйствами и использующий систему TechnoGrazing™ пастбищной модели в зависимости от сезона
- [Gallagher](#) компания No1 в мире, выпускающая системы управления животными, заграждения и другие с.х. технологии
- [Herd Homes@ Ltd](#) низкокзатратные строения и системы содержания для скота [KiwiTech](#) системы TechnoGrazing™
- [CRVAmbreed](#) решает вопросы генетики, включая Kiwi Holstein и с.х. услуги
- [ABS](#) предоставляет доступ к лучшим достижениям эмбриологии и генетики мирового класса
- [PGGW](#) 30-летний опыт международных поставок семян и скота (умеренный и тропический климат)
- [UnitecAgro](#) международный опыт поставок генетики мясных пород, крупное хозяйство в тропических климатических условиях - более 80 000 га
- [LIC](#) новозеландская консультационная компания по вопросам использования генетических достижений на пастбищах и фермах
- [Sexing Technologies](#): известный во всём мире поставщик семени и эмбрионов
- [Greenlea Meats](#) высокоэффективные системы переработки и упаковки говядины
- [Wallace Corporation](#) недорогие установки для переработки говядины, баранины и ягнятины, включая системы для эффективной переработки и процессов пищевого животного сырья
- [Carne Technologies](#) эксперты в области построения полной цепочки мясной переработки и поставок оборудования
- [TCS](#) автоматизация переработки и контрольных систем
- [Wintec](#) подготовительные курсы по Агротехнологии, Торговле и Английскому языку
- [AgITO](#) курсы работников и управляющих фермами в Новой Зеландии
- [Lincoln University](#) высшее и послеуниверситетское с.х. образование
- [AgResearch](#) ведущий государственный научно-исследовательский институт Новой Зеландии, оценка с.х. систем и научные решения с.х. вопросов

